

ÍNDICE SISTEMÁTICO

ABREVIATURAS	21
PRÓLOGO	23
CAPÍTULO I. EL JUICIO VERBAL EN EL PROCESO CIVIL ESPAÑOL: NOCIONES INTRODUCTORIAS	27
I. INTRODUCCIÓN.....	29
II. BREVE RECORRIDO HISTÓRICO POR LA REGULACIÓN EL JUICIO VERBAL ESPAÑOL.....	29
1. Breve recorrido histórico hasta el siglo XIX.....	29
2. El juicio verbal en las leyes decimonónicas hasta la LEC de 2000.....	30
III. EL JUICIO VERBAL INTRODUCIDO POR LA LEC/2000, DE ENERO.....	31
1. Inspiración y fundamento.....	31
2. Principales reformas en el juicio verbal tras la aproba- ción de la LEC/2000.....	34
3. Principios y características del juicio verbal instaurado por la LEC/2000.....	34
IV. EL NUEVO MODELO DE «JUICIO VERBAL» INSTAURADO POR LA LO 1/2025, DE 2 DE ENERO, DE MEDIDAS DE EFI- CIENCIA DEL SERVICIO PÚBLICO DE JUSTICIA.....	37
1. Su inspiración y su fundamento.....	37
2. Principios y características del «nuevo juicio verbal»... ..	39
V. TENDENCIAS ACTUALES EN EL ÁMBITO DE LOS JUICIOS DE ESCASA CUANTÍA.....	40
1. El incremento de los supuestos de autorrepresentación en el ámbito de los procesos más sencillos.....	40
2. Simplificación de los procedimientos.....	44

VI.	REFLEXIONES FINALES SOBRE EL FUTURO DEL JUICIO VERBAL.....	45
CAPÍTULO II. CUESTIONES GENERALES SOBRE EL NUEVO «JUICIO VERBAL»		47
I.	ÁMBITO DEL JUICIO VERBAL. LA DETERMINACIÓN DEL PROCEDIMIENTO.....	49
1.	La determinación del juicio verbal por la materia.....	49
2.	Competencia	52
2.1.	Determinación de la competencia	52
2.2.	Tratamiento procesal de la falta de competencia	54
II.	POSTULACIÓN	55
CAPÍTULO III. EL PROCEDIMIENTO DEL NUEVO «JUICIO VERBAL»		57
I.	NOTAS INTRODUCTORIAS.....	59
II.	SITUACIONES PREVIAS AL PROCESO.....	60
1.	El acceso al juicio verbal: el nuevo requisito de procedibilidad instaurado por la LO 1/2025.....	60
2.	La reclamación extrajudicial previa instada por consumidores a quienes realicen la concesión de préstamos o créditos de manera oficial en casos de reclamaciones de devolución de cantidades indebidamente satisfechas en aplicación de cláusulas abusivas	66
3.	Actuaciones para preparar el proceso o evitar su fracaso	67
3.1.	Diligencias preliminares.....	68
3.1.1.	Concepto y naturaleza	68
3.1.2.	Clases de diligencias preliminares que pueden solicitarse.....	68
3.1.3.	Competencia	69
3.1.4.	Procedimiento	69
3.2.	Prueba anticipada o medidas de aseguramiento de la prueba.....	70
3.3.	Medidas cautelares ante demanda	70
III.	EL INICIO DEL PROCESO.....	72
1.	La demanda	72

1.1.	Contenido y forma de la demanda	72
1.1.1.	La demanda ordinaria	73
1.1.2.	La demanda sucinta	76
1.2.	Documentos que han de acompañarse a las demandas en el juicio verbal	79
1.3.	El pago de las tasas judiciales.	81
1.4.	Acumulación de acciones en las demandas del juicio verbal.	82
1.4.1.	Acumulación objetiva de acciones.	82
1.4.2.	Acumulación subjetiva de acciones	88
1.4.3.	Tratamiento procesal de la inadecuación de la acumulación de acciones.	88
IV.	EXAMEN, ADMISIÓN DE LA DEMANDA Y TRASLADO AL DEMANDADO	89
1.	Examen y admisión de la demanda.	89
2.	Notificación al demandado	92
3.	Posibles conductas del demandado ante la demanda	93
3.1.	La declinatoria en el juicio verbal	93
3.2.	La contestación a la demanda en el juicio verbal	94
3.3.	La reconvencción en el juicio verbal	96
3.4.	El allanamiento del demandado en el juicio verbal	99
3.5.	La rebeldía del demandado en el juicio verbal	100
V.	ACTUACIONES PREVIAS A LA VISTA: LA NUEVA FASE ESCRITA PREVIA A LA VISTA (ART. 438.8, 9 Y 10 LEC).	101
1.	Su justificación	101
2.	El procedimiento	103
2.1.	Depuración de los óbices procesales	103
2.2.	Proposición de la prueba que quieran practicar	111
2.3.	Actuaciones procesales que no se mencionan en el art. 438.8 LEC: ¿pueden plantearse?	112
2.4.	Traslado a la otra parte de los escritos de contrario	114
2.5.	Impugnaciones.	114
2.6.	Resolución judicial de esta fase	115
3.	La citación para la vista	117

VI.	LA VISTA	118
1.	Consideraciones generales	118
2.	La forma en que se celebra la vista	119
3.	Asistencia a la vista.	121
4.	Finalidades de la vista.	122
5.	Desarrollo de la vista	126
5.1.	Comprobación de la subsistencia del litigio entre las partes y de la intención de llegar a un acuerdo o, incluso, de someterse a mediación (art. 443.1 LEC).	126
5.2.	Posible derivación del asunto a un «medio adecuado de resolución de controversias» (apartado segundo).	127
5.3.	Turno de aclaraciones (apartado tercero)..	128
5.4.	Fijación de los hechos sobre los que exista contradicción (apartado tercero).	128
5.5.	Práctica de la prueba (apartado tercero).	128
5.6.	El trámite de conclusiones	138
VII.	LAS DILIGENCIAS FINALES	143
VIII.	LAS SENTENCIAS DICTADAS EN LOS NUEVOS «JUICIOS VERBALES»	146
1.	Características de las sentencias dictadas en los «juicios verbales»	146
2.	La cosa juzgada	152
IX.	RECURSOS.	156
1.	El derecho a los recursos	156
2.	El recurso de apelación.	157
3.	Recurso extraordinario: la casación	159
X.	LAS COSTAS PROCESALES.	161
1.	Introducción.	161
2.	Los criterios de valoración de las costas	162
2.1.	Supuestos de vencimiento total	162
2.2.	Supuestos de vencimiento parcial	165
2.3.	Supuestos de allanamiento y de satisfacción extraprocetal de la pretensión	166
3.	La tasación de las costas.	167

3.1.	Elementos para su cuantificación	167
3.2.	El trámite de impugnación de las costas	168
3.2.1.	Impugnación de las costas por excesivas o indebidas	169
3.2.2.	Solicitud de exoneración o moderación de las costas impuestas.	169
CAPÍTULO IV. LOS JUICIOS VERBALES CON ESPECIALIDADES . . .		173
I.	INTRODUCCIÓN.	175
II.	LOS JUICIOS VERBALES CON ESPECIALIDADES	176
1.	Reclamación de rentas derivadas de arrendamiento y procesos de desahucio por falta de pago (art. 250.1.1.º LEC)	176
1.1.	Introducción.	176
1.2.	Las sucesivas reformas de la regulación de los procesos de desahucio derivado de contrato de arrendamiento	177
1.3.	Objeto del proceso.	181
1.3.1.	La acción de desahucio	181
1.3.2.	La acción de reclamación de rentas	183
1.3.3.	El objeto del proceso en el ejercicio de las acciones de desahucio por expiración del plazo contractual o legal	185
1.3.4.	El objeto de estos procesos cuando se acumulan las acciones de desahucio y de reclamación de rentas.	186
1.4.	Competencia	188
1.5.	Legitimación	189
1.6.	Su tramitación	189
1.6.1.	Introducción.	189
1.6.2.	Especialidades en las peticiones de asistencia jurídica gratuita en este tipo de procesos.	190
1.6.3.	Requisito de procedibilidad	190
1.6.4.	Demanda	191
1.6.5.	Examen y admisión de la demanda. Notificación al demandado	194
1.6.6.	Conductas del demandado ante la demanda . . .	196

1.6.7.	La sentencia	199
1.6.8.	Cosa juzgada	199
1.6.9.	Recursos.	201
1.6.10.	Ejecución	204
2.	Desahucio de finca cedida en precario (250.1.2.º LEC) .	205
2.1.	Introducción y objeto del proceso	205
2.2.	Su ámbito de aplicación.	206
2.3.	Presupuestos para el éxito de estas acciones . . .	209
2.4.	Competencia	210
2.5.	Requisito de procedibilidad	210
2.6.	Su tramitación	211
3.	Adquisición de la posesión en virtud de sucesión mortis causa: el juicio posesorio hereditario (art. 250.1.3.º LEC)	212
3.1.	Introducción.	212
3.2.	Su objeto	212
3.3.	Requisitos para la estimación de la acción	213
3.4.	Competencia	214
3.5.	Requisito de procedibilidad	214
3.6.	Su tramitación	214
4.	Procesos para la conservación (antiguo interdicto de retener la posesión) y para la recuperación de la posesión de un bien o derecho (antiguo interdicto de recobrar la posesión de cosas distintas de vivienda) (art. 250.1.4.º LEC)	216
4.1.	Introducción. Delimitación de su objeto	216
4.2.	Presupuestos para el éxito de estas acciones . . .	218
4.3.	Competencia	222
4.4.	Requisito de procedibilidad	222
4.5.	Su tramitación	223
4.6.	Distinción entre el procedimiento para retener o recobrar la posesión y de suspensión de obra nueva.	224
4.7.	La nueva modalidad especial para la recuperación de la posesión de viviendas ocupadas ilegalmente (introducido por Ley 5/2018).	226
4.7.1.	Introducción.	226

4.7.2.	Naturaleza del procedimiento	228
4.7.3.	Legitimación	229
4.7.4.	Régimen de notificaciones	230
4.7.5.	Su tramitación	231
5.	Juicio verbal para la suspensión de obra nueva (interdic- to de obra nueva) (250.1.5.º LEC)	237
5.1.	Introducción y objeto del proceso	237
5.2.	Presupuestos para la estimación de la acción. . .	238
5.2.1.	Requisitos objetivos:.	238
5.2.2.	Requisitos subjetivos.	241
5.3.	Competencia	243
5.4.	Cauce procedimental	243
5.5.	Requisito de procedibilidad	244
5.6.	Tramitación	245
6.	Juicio verbal de demolición de obra ruinososa (250.1.6.º LEC)	246
6.1.	Introducción y objeto del proceso	246
6.2.	Presupuestos para su estimación	247
6.2.1.	Objetivos.	247
6.2.2.	Subjetivos.	249
6.3.	Requisito de procedibilidad	249
6.4.	Su tramitación	250
7.	Juicio verbal para la protección de los derechos reales inscritos (art. 250.1.7.º LEC)	250
7.1.	Introducción.	250
7.2.	El objeto del proceso	252
7.3.	Requisitos para el éxito de la pretensión.	253
7.4.	Competencia	255
7.5.	Su tramitación	255
8.	Proceso para reclamar alimentos (art. 250.1.8.º LEC) . . .	262
8.1.	Introducción.	262
8.2.	Ámbito de aplicación.	262
8.3.	Características y objeto del proceso	264
8.4.	Legitimación	264
8.5.	Competencia	266

	8.6. Su tramitación	267
9.	Juicio verbal para hacer valer el derecho de rectificación de hechos inexactos o perjudiciales (250.1.9.º LEC)	268
	9.1. Introducción.	268
	9.2. Objeto del proceso.	271
	9.3. Normativa aplicable.	272
	9.4. Presupuestos para la estimación de la acción de rectificación	274
	9.5. Competencia	276
	9.6. Postulación	276
	9.7. Requisito de procedibilidad	276
	9.8. Su tramitación	276
10.	Juicio verbal en caso de incumplimiento por el comprador de contratos de compraventa a plazos de bienes muebles (art. 250.1.10.º LEC)	279
	10.1. Introducción.	279
	10.2. Objeto del proceso.	280
	10.3. Legitimación	281
	10.4. Competencia	281
	10.5. Requisito de procedibilidad	281
	10.6. Tramitación	281
11.	Incumplimiento de contratos de arrendamiento financiero, de arrendamiento de bienes muebles o de compraventa a plazos con reserva de dominio, todos ellos inscritos en el RBM (art. 250.1.11.º LEC)	284
	11.1. Introducción y objeto del procedimiento	284
	11.2. Competencia	285
	11.3. Requisito de procedibilidad	286
	11.4. Su tramitación	286
12.	Acciones de cesación en defensa de intereses colectivos y difusos de consumidores y usuarios (art. 250.1.12.º LEC, en relación con el art. 249.1.4.º y 5.º LEC)	289
	12.1. Introducción.	289
	12.2. El objeto del proceso	289
	12.3. Legitimación	290
	12.4. Competencia	291

	12.5. Requisito de procedibilidad	292
	12.6. Su tramitación	292
13.	Los que pretendan la efectividad de los derechos reconocidos en el art. 160 CC (art. 250.1.13.º LEC).	295
	13.1. Introducción.	295
	13.2. Objeto del proceso.	297
	13.3. Legitimación	298
	13.4. Requisito de procedibilidad	299
	13.5. Competencia	300
	13.6. Tramitación	301
14.	Las demandas en que se ejerciten acciones individuales relativas a condiciones generales de contratación en los casos previstos en la legislación sobre esta materia (art. 250.1.14.º LEC).	302
	14.1. Introducción.	302
	14.2. Objeto	303
	14.3. Legitimación	304
	14.4. Requisito de procedibilidad	304
	14.5. Competencia	305
	14.6. Tramitación	306
	14.7. El procedimiento testigo en el ámbito del ejercicio de las acciones individuales relativas a condiciones generales de la contratación.	311
15.	Procesos en los que se ejerciten las acciones que otorga a las Juntas de Propietarios y a éstos la Ley 49/1960, de 21 de julio, sobre Propiedad Horizontal, siempre que versen exclusivamente sobre reclamaciones de cantidad, sea cual fuere dicha cantidad (art. 250.1.15.º LEC).	317
	15.1. Introducción.	317
	15.2. Objeto	318
	15.3. Legitimación	320
	15.4. Competencia	322
	15.5. Postulación	322
	15.6. Requisito de procedibilidad	323
	15.7. Tramitación	323
16.	Aquéllas en las que se ejercite la acción de división de cosa común (art. 250.1.16.º LEC)	324

16.1.	Introducción.	324
16.2.	Objeto del procedimiento	325
16.3.	Legitimación	326
16.4.	Competencia	328
16.5.	Requisito de procedibilidad	329
16.6.	Tramitación	329
17.	Los recursos contra las resoluciones que agoten la vía administrativa dictadas en materia de propiedad industrial por la Oficina Española de Patentes y Marcas (art. 250.3 LEC)	329
17.1.	Introducción.	329
17.2.	Objeto y naturaleza jurídica del procedimiento .	330
17.3.	Legitimación	333
17.4.	Competencia	334
17.5.	Requisito de procedibilidad	335
17.6.	Tramitación	335
18.	Procesos para la impugnación de la calificación registral (art. 328 LH).	338
18.1.	Introducción.	338
18.2.	Objeto y naturaleza jurídica del procedimiento .	339
18.3.	Legitimación	342
18.4.	Postulación	345
18.5.	Competencia	345
18.6.	Su tramitación	346
III.	LA CELEBRACIÓN DE JUICIO VERBAL TRAS EL PROCESO MONITORIO	347
	ESQUEMA DEL JUICIO VERBAL	351
	FORMULARIOS DE JUICIO VERBAL	355
A.	MODELO DE DEMANDA ORDINARIA DE JUICIO VERBAL . . .	357
B.	MODELO DE DEMANDA SUCINTA DE JUICIO VERBAL (COMO ALTERNATIVA AL MODELO NORMALIZADO PUBLICADO EN EL BOE DE 28 DE ENERO DE 2016).	361
	BIBLIOGRAFÍA	363